

Årsstämma för bostadsrättsföreningen Jordgubben 19

18 oktober 2018

S:t Eriks gymnasium, matsalen, klockan 18.30

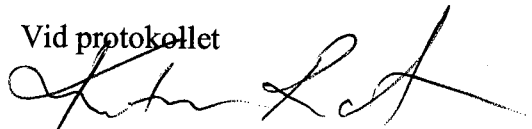
Styrelsens sekreterare Kristina Radford hälsade välkommen till årsstämman.

1. Val av ordförande vid stämman och anmälan av protokollförare för stämman.
Stämman väljer Mats Lindqvist till ordförande för stämman. Kristina Radford väljs som protokollförare.
2. Godkännande av röstlängden.
Stämman godkänner röstlängden (20, varav två fullmakter).
3. Val av justeringspersoner
Ann Steenberg och Charlotte Berggren valdes till justeringspersoner.
4. Godkännande att årsstämman har utlysts i behörig ordning.
Har stämman utlysts senast två veckor före utsatt datum? Ja.
5. Fastställande av dagordningen.
Dagordningen fastställs.
6. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen.
Revisor Madelene Sundell Karlsson Madde började med resultaträkningen. Inte så stora avvikelser från förra året. De som finns beror på en försäkringsskada som reglerats. Resultat på 200 000 kronor plus. Revisorn tittar särskilt på kassaflödet. Föreningen har avskrivningar på drygt 800 000 men detta påverkar inte kassaflödet. Föreningen har balans i räkenskaperna. På skuldsidan noterar revisorn att föreningen har ett fint resultat vilket till stor del beror på den låga andelen lån med låga räntor. Vad gäller kassaflödet, så finns det något mindre på banken jämfört med förra året, men det beror på amorteringar.
Påpekande från medlem att det står fel i verksamhetsberättelsen: sid 3 under Väsentliga händelser uppges att fönsterprojektet ska komma igång i september 2018, vilket inte stämmer. Projektstart är beräknat till mars 2019.
Årsredovisningen godkänns av stämman.
7. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur resultatet enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras.
Stämman röstar för förslaget i årsredovisningen.
8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.
Stämman beviljar ansvarsfrihet åt styrelsen.

kr 08

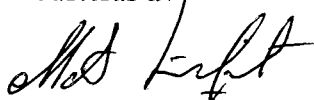
9. Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorerna.
Styrelsen äskar tre gånger prisbasbeloppet.
Stämman biföll det belopp som styrelsen härmed äskat.
Vad gäller arvode till revisorn kvarstår motsvarande samma belopp som vanligt.
10. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas.
Valberedningens förslag är att styrelsen skall bestå av högst fem ordinarie styrelseledamöter och högst två suppleanter. Stämman röstar för att behålla antalet.
11. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.
Valberedningen föreslår följande som ordinarie styrelseledamöter: Ida Kvarby, Annett Myrthil, Johan Hagbarth, Nonne Gylfe, Per Menzing. Samtliga nyval. Stämman beslöt att rösta för styrelsens förslag.
Därefter presenterade valberedningen Charlotte Berggren (omval) och Barbro Mellström (nyval) som suppleanter. Stämman röstade för valberedningens förslag.
12. Val av revisorer.
Föreningen använder sig av revisionsfirman BDO Mälardalen AB. Tidigare år har Margareta Kleberg varit anmäld som föreningens huvudrevisor. I år vill styrelsen anmäla Madelene Sundell Karlsson som huvudrevisor. Stämman röstar ja till detta.
13. Val av valberedning.
Gunnel Pettersson och Eva Johansson kvarstår. Nyval: Jonas Aldrin
14. Övriga ärenden.
Inga motioner har inlämnats.
Förslag om stadgeändring som togs upp vid årsstämman 2017 är inte längre aktuellt.
15. Avslut av årsstämman.
Mats Lindqvist förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet



Kristina Radford

Justeras av



Mats Lindqvist



Ann Steenberg



Charlotte Berggren