

Protokoll vid årsstämma för bostadsrättsföreningen Jordgubben 19.

4 oktober 2022 kl. 19:00 - 19:30, lokal: St Eriks gymnasium.

1. Öppnande.

Johan Hagbarth hälsar välkomna och öppnar årsstämman.

2. Val av stämмоordförande.

Stämman väljer Johan Hagbarth till stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Eva Johansson väljs till protokollförare.

4. Godkännande av dagordningen.

Stämman beslutar att fastställa dagordningen.

5. Val av två justerare tillika rösträknare.

Johan Kvarby och Charlotte Berggren väljs till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Stämman ska ha utlyst senast 2 veckor före stämman enligt stadgarna – har så skett?
Kallelse gick ut den 9 september 2021, årsredovisningen publicerades samtidigt på hemsidan.

Stämman beslutar att årsstämman utlysts i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd.

Antal närvarande: 16

Antal fullmakter: 0

Totalt: 16 röster

Stämman godkänner röstlängden.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Ordföranden gick igenom förvaltningsberättelsen och nämner bla att alla stora renoveringar är gjorda. Taket är bytt. Mariusz berättade om arbetet och att det blev billigare än beräknat. Vi har bytt pump till varmvattnet. Vi har etablerat samarbetet med Fastighetshjälpen som är duktiga på sitt jobb. Dom sköter även städningen i trapphuset. Stämman lägger därmed årsredovisningen till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse.

Johan går igenom betydelsen av revisionsberättelsen. Inga frågor uppkom under denna punkt. Stämman lägger revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen för det gångna verksamhetsåret.

11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutar att tillstyrka resultatdispositionen enligt årsredovisningen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Johan Kvarby från valberedningen föreslår en sänkning av arvode till styrelsen, högst 2 prisbasbelopp exkl sociala avgifter samt att arvodera revisor enligt utställd räkning. Stämman beslutar i enlighet med förslaget om arvoden.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter.

Valberedningen föreslår 4 ledamöter och 2 suppleanter. Inga fler förslag inkom till antal ledamöter. Stämman beslutar att styrelsen ska bestå av 4 ledamöter och 2 suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen föredrar sitt förslag:

Ledamöter:

Johan Hagbarth omval 1 år

Johan Kvarby nyval 1 år

Simon Lindström-Åsell nyval 1 år

Eva Johansson omval 1 år

Suppleanter:

Simone Rabel Wall omval 1 år

Mariusz Augustynowicz omval 1 år

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Stämмоordförande föreslår BDO Mälardalen AB som i sin tur utser auktoriserad revisor, med förslag på Margareta Kleberg som ansvarig. Stämman beslutar i enlighet med stämмоordförandes förslag.

17. Val av valberedning.

Styrelsen föreslår omval av Barbro Mellström och nyval av Ida Kvarby till valberedning.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag av valberedning.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäلت ärende.

En motion har kommit in:

Föreslår att vi på vår hemsida skriver att vi har en vision om ett rökfritt hus.

Marita får i uppdrag att föreslå en formulering till hemsidan. Styrelsen ser över så att den formuleringen inte strider mot några lagar.

19. **Avslutande.**

Johan Hagbarth tackar för visat intresse och förklarar årsstämman avslutad.

Vid protokollet

Stämмоordförande

Justeras av

Justeras av



Eva Johansson



Johan Hagbarth



Johan Kvarby Charlotte Berggren

Bilagor:

- 1) Kallelse
- 2) Motioner
- 3) Årsredovisningshandlingar
- 4) Röstlängd
- 5) Fullmakter